

1. 商圈特性データ

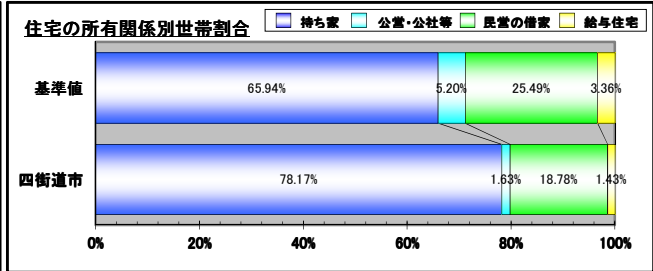
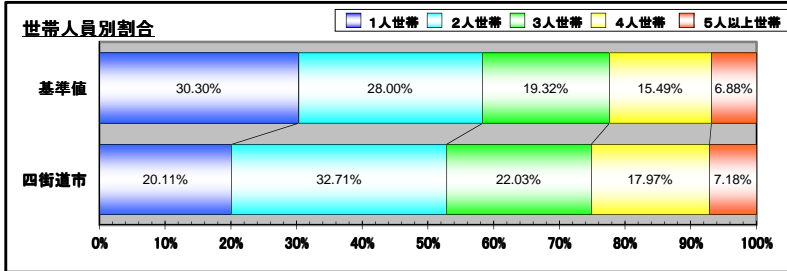
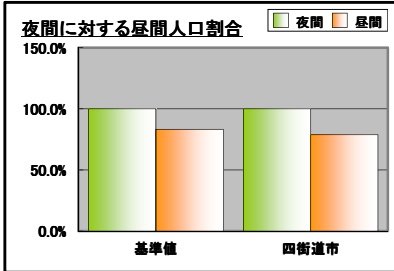
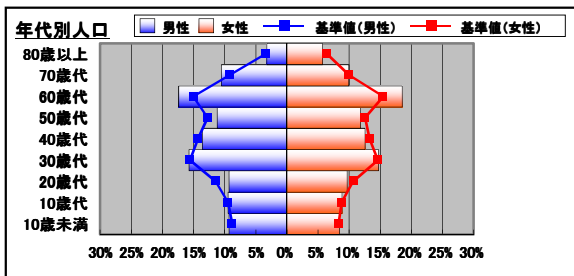
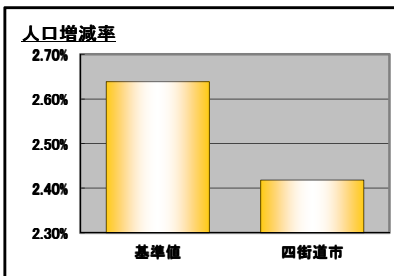
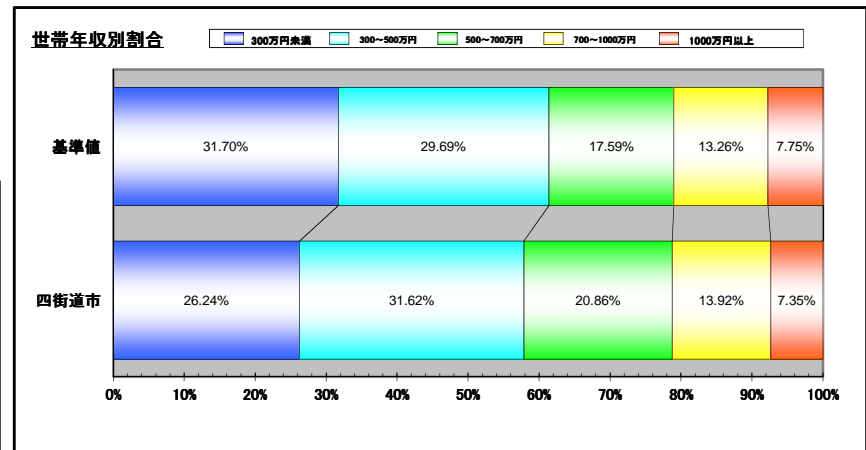
商圈	人口総数			年代別人口								人口増減数 (H17-H22)	昼間人口	
	総数	男	女	10歳未満	10歳代	20歳代	30歳代	40歳代	50歳代	60歳代	70歳代			80歳以上
基準値 (千葉県)	6,216,289	3,098,139	3,118,150	523,603 (8.54%)	559,451 (9.13%)	677,057 (11.05%)	923,992 (15.08%)	843,724 (13.77%)	775,561 (12.65%)	934,677 (15.25%)	587,935 (9.59%)	302,826 (4.94%)	159,827 (2.64%)	5,174,525 (83.24%)
四街道市	87,582	43,432	44,150	7,739 (8.86%)	8,010 (9.17%)	8,282 (9.48%)	13,288 (15.21%)	11,415 (13.07%)	10,068 (11.53%)	15,686 (17.96%)	8,938 (10.23%)	3,917 (4.48%)	2,068 (2.42%)	69,075 (78.87%)

商圈	世帯数					住宅の所有関係別世帯数				住宅の建て方別世帯数			
	総数	1人世帯	2人世帯	3人世帯	4人世帯	5人以上	持ち家世帯	公営・公社等	民営の借家	給与住宅	一戸建て	長屋建て	共同住宅
基準値 (千葉県)	2,512,441	761,231 (30.30%)	703,490 (28.00%)	485,529 (19.32%)	389,270 (15.49%)	172,921 (6.88%)	1,607,089 (65.94%)	126,793 (5.20%)	621,204 (25.49%)	81,991 (3.36%)	1,323,002 (54.36%)	39,835 (1.64%)	1,070,984 (44.00%)
四街道市	32,827	6,602 (20.11%)	10,737 (32.71%)	7,232 (22.03%)	5,899 (17.97%)	2,356 (7.18%)	25,247 (78.17%)	526 (1.63%)	6,064 (18.78%)	461 (1.43%)	24,168 (74.19%)	1,148 (3.52%)	7,259 (22.28%)

商圈	世帯年収					
	総数	300万円未満	300~500万円	500~700万円	700~1000万円	1000万円以上
基準値 (千葉県)	2,512,441	796,504 (31.70%)	745,936 (29.69%)	441,963 (17.59%)	333,215 (13.26%)	194,824 (7.75%)
四街道市	32,455 ※	8,517 (26.24%)	10,262 (31.62%)	6,771 (20.86%)	4,519 (13.92%)	2,385 (7.35%)

※年収はH25年取別推計世帯数より算出。

★各割合の赤字は基準値を上回っている、青字は下回っている事を示します。



2. ポイントまとめ 四街道市

1、全体特性を一言で表すと……

人数の多い家族で子育てをするエリア

2、データ分析

1)年代

10歳未満、10歳代、30歳代、60歳代、70歳代が基準値より多い。20歳代、40歳代、50歳代、80歳以上は基準値以下。
→若い子育て世代と、高齢者が混在するエリア。

2)昼間人口

基準値よりも4.37%低い。
→四街道市エリアに通勤・通学している方がやや少ない。

3)持ち家？賃貸？

持ち家世帯が基準値より12.23%高い。
→持ち家世帯が多い。

4)住宅の建て方

一戸建て世帯が基準値より19.83%高い。
→一戸建て世帯が非常に多い。

5)世帯年収

300～500万円、500～700万円、700～1,000万円が基準値より多い。300万円未満、1,000万円以上は基準値以下。
→中間所得層が多いエリア。

3、まとめ

一戸建てに大人数で子育てをしている中間所得層が多いエリアです。特に4人世帯が基準より2.48%も多いです。家族全員で喜んでもらえるサービスや、高齢者向けの付加価値サービスの告知に向いている可能性があります。