



# 1. 商圈特性データ

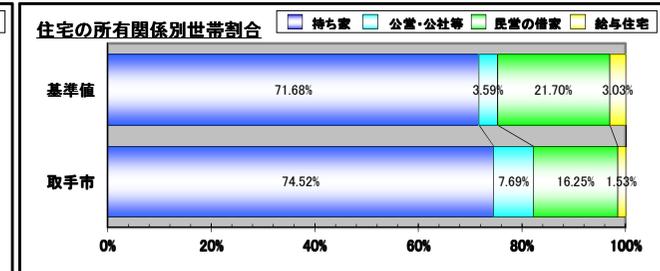
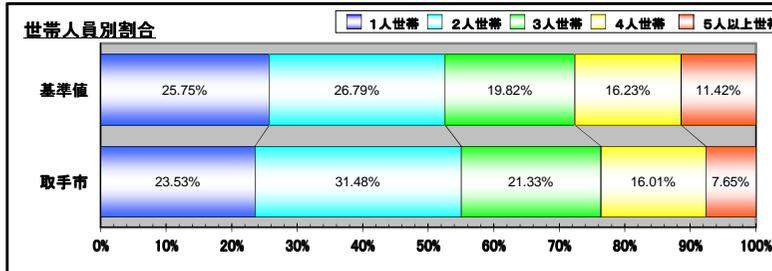
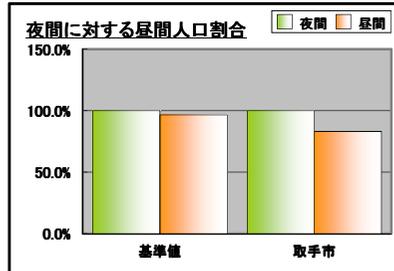
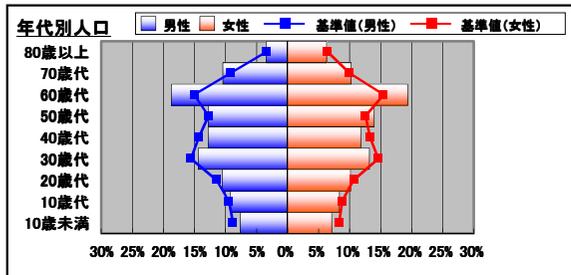
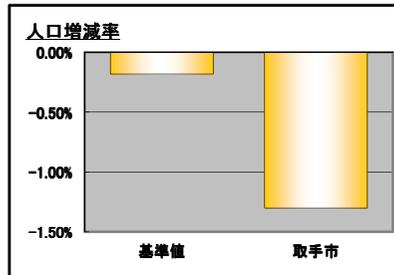
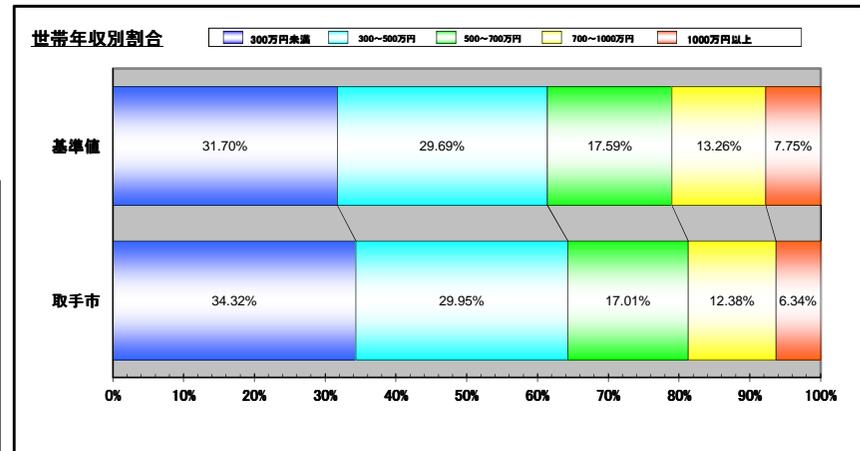
商圈	人口総数			年代別人口									人口増減数 (H17-H22)	昼間人口
	総数	男	女	10歳未満	10歳代	20歳代	30歳代	40歳代	50歳代	60歳代	70歳代	80歳以上		
基準値 (茨城県)	2,969,770	1,479,779	1,489,991	256,340 (8.67%)	287,778 (9.73%)	312,559 (10.57%)	410,383 (13.88%)	376,734 (12.74%)	407,932 (13.80%)	432,839 (14.64%)	285,081 (9.64%)	186,758 (6.32%)	-5,397 (-0.18%)	2,870,252 (96.65%)
取手市	111,988	55,233	56,755	8,208 (7.34%)	9,792 (8.76%)	11,516 (10.30%)	15,385 (13.76%)	13,719 (12.27%)	14,922 (13.35%)	21,264 (19.02%)	11,556 (10.34%)	5,447 (4.87%)	-1,475 (-1.30%)	93,125 (83.16%)

商圈	世帯数					住宅の所有関係別世帯数				住宅の建て方別世帯数			
	総数	1人世帯	2人世帯	3人世帯	4人世帯	5人以上	持ち家世帯	公営・公社等	民営の借家	給与住宅	一戸建て	長屋建て	共同住宅
基準値 (茨城県)	1,086,715	279,780 (25.75%)	291,103 (26.79%)	215,336 (19.82%)	176,345 (16.23%)	124,151 (11.42%)	756,393 (71.68%)	37,854 (3.59%)	228,940 (21.70%)	32,020 (3.03%)	776,009 (73.63%)	17,973 (1.71%)	259,966 (24.67%)
取手市	43,342	10,198 (23.53%)	13,646 (31.48%)	9,246 (21.33%)	6,937 (16.01%)	3,315 (7.65%)	31,820 (74.52%)	3,283 (7.69%)	6,940 (16.25%)	655 (1.53%)	28,679 (66.70%)	539 (1.25%)	13,781 (32.05%)

商圈	世帯年収					
	総数	300万円未満	300~500万円	500~700万円	700~1000万円	1000万円以上
基準値 (千葉県)	1,086,715	796,504 (31.70%)	745,936 (29.69%)	441,963 (17.59%)	333,215 (13.26%)	194,824 (7.75%)
取手市	42,657 ※	14,641 (34.32%)	12,775 (29.95%)	7,256 (17.01%)	5,280 (12.38%)	2,705 (6.34%)

※年収はH25年取別推計世帯数より算出。

★各割合の赤字は基準値を上回っている、青字は下回っている事を示します。



## 2. ポイントまとめ 取手市

---

### 1、全体特性を一言で表すと……

# ゆったりと持ち家で暮らす高齢者が多いエリア

## 2、データ分析

### 1)年代

60歳代、70歳代が基準値より多い。10歳未満、10歳代、20歳代、30歳代、40歳代、50歳代、80歳以上は基準値以下。  
→高齢者が多い。

### 2)昼間人口

基準値より13.49%低い。  
→取手市エリアに通勤・通学している方が少ない。

### 3)持ち家？賃貸？

持ち家世帯が基準値より2.84%高い。  
→持ち家世帯数は平均的。

### 4)住宅の建て方

一戸建て世帯が基準値より6.93%低い。  
→一戸建て世帯がやや少ない。

### 5)世帯年収

世帯年収300万円未満、300～500万円が基準値より多い。500～700万円、700～1,000万円、1,000万円以上は基準値以下。  
→所得の低いエリアが多い。

## 3、まとめ

60歳代を中心に高齢者世代がとても多いエリアです。世帯人数も少なく、大人数のファミリー層はあまりいない。高額サービスより、お得なキャンペーン、または宅配サービスなどの告知に向いている可能性があります。