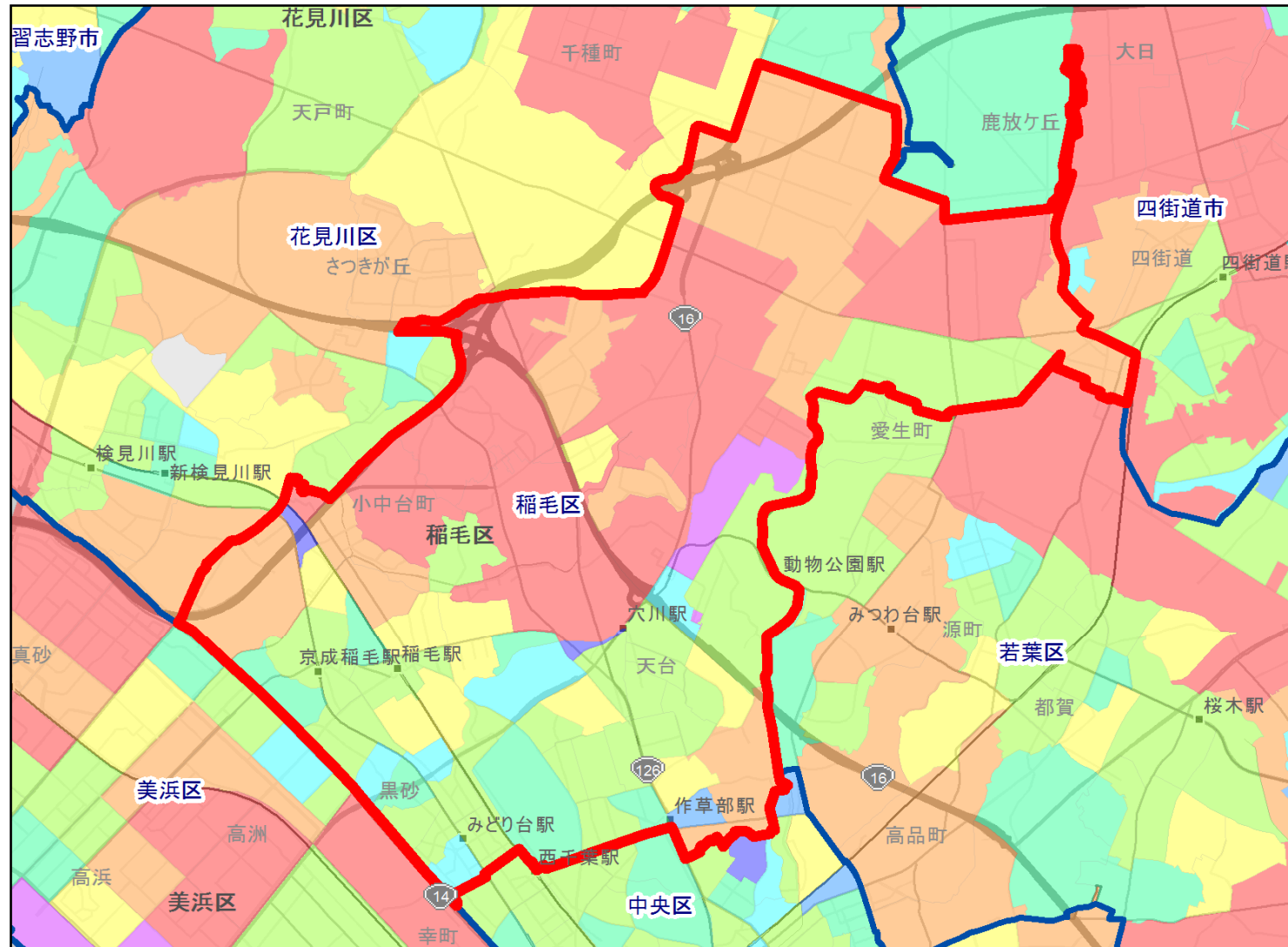


# 1. 商圈地図\_千葉市稲毛区



## 凡例

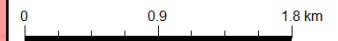
稲毛区

市区町村界地図

H22国勢調査(町丁字等別集計)

人口総数

- 0
- 1 - 99
- 100 - 249
- 250 - 499
- 500 - 749
- 750 - 999
- 1,000 - 1,999
- 2,000 - 2,999
- 3,000 - 4,999
- 5,000 - 99,999



# 1. 商圏特性データ

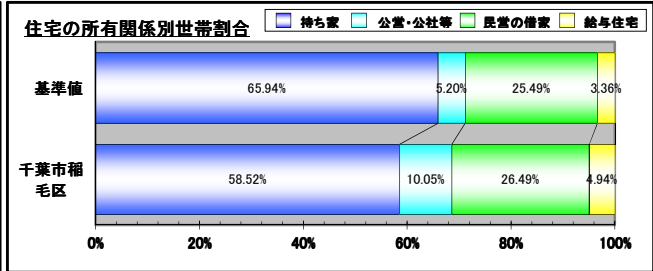
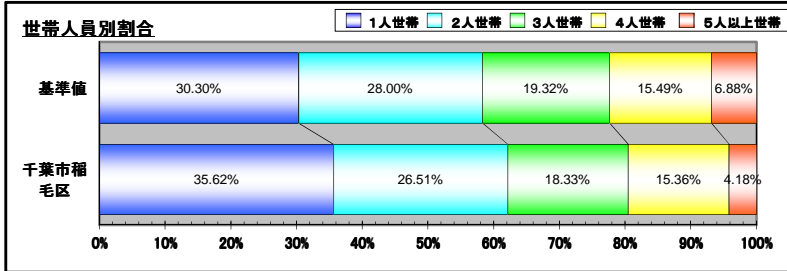
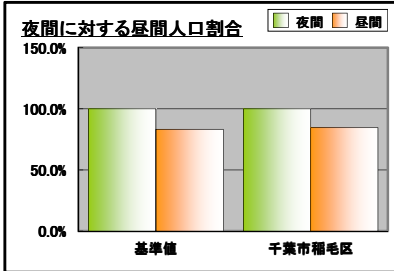
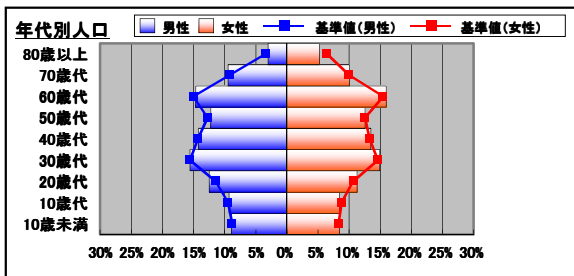
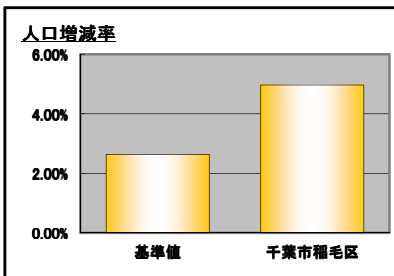
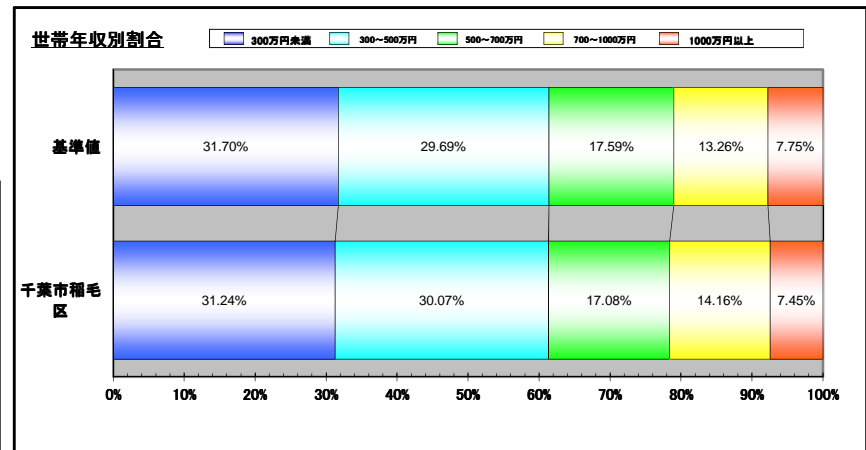
商圏	人口総数			年代別人口								人口増減数 (H17-H22)	昼間人口	
	総数	男	女	10歳未満	10歳代	20歳代	30歳代	40歳代	50歳代	60歳代	70歳代			80歳以上
基準値 (千葉県)	6,216,289	3,098,139	3,118,150	523,603 (8.54%)	559,451 (9.13%)	677,057 (11.05%)	923,992 (15.08%)	843,724 (13.77%)	775,561 (12.65%)	934,677 (15.25%)	587,935 (9.59%)	302,826 (4.94%)	159,827 (2.64%)	5,174,525 (83.24%)
千葉市稲毛区	158,930	79,477	79,453	13,451 (8.65%)	13,778 (8.86%)	18,461 (11.88%)	23,672 (15.23%)	21,492 (13.82%)	19,293 (12.41%)	23,774 (15.29%)	15,131 (9.73%)	6,407 (4.12%)	7,537 (4.98%)	134,569 (84.67%)

商圏	世帯数					住宅の所有関係別世帯数				住宅の建て方別世帯数			
	総数	1人世帯	2人世帯	3人世帯	4人世帯	5人以上	持ち家世帯	公営・公社等	民営の借家	給与住宅	一戸建て	長屋建て	共同住宅
基準値 (千葉県)	2,512,441	761,231 (30.30%)	703,490 (28.00%)	485,529 (19.32%)	389,270 (15.49%)	172,921 (6.88%)	1,607,089 (65.94%)	126,793 (5.20%)	621,204 (25.49%)	81,991 (3.36%)	1,323,002 (54.36%)	39,835 (1.64%)	1,070,984 (44.00%)
千葉市稲毛区	69,285	24,681 (35.62%)	18,364 (26.51%)	12,702 (18.33%)	10,645 (15.36%)	2,893 (4.18%)	39,532 (58.52%)	6,792 (10.05%)	17,892 (26.49%)	3,338 (4.94%)	23,421 (34.42%)	742 (1.09%)	43,877 (64.49%)

商圏	世帯年収					
	総数	300万円未満	300~500万円	500~700万円	700~1000万円	1000万円以上
基準値 (千葉県)	2,512,441	796,504 (31.70%)	745,936 (29.69%)	441,963 (17.59%)	333,215 (13.26%)	194,824 (7.75%)
千葉市稲毛区	68,429 ※	21,376 (31.24%)	20,580 (30.07%)	11,686 (17.08%)	9,688 (14.16%)	5,099 (7.45%)

※年収はH25年取別推計世帯数より算出。

★各割合の赤字は基準値を上回っている、青字は下回っている事を示します。



## 2. ポイントまとめ 千葉市稲毛区

---

### 1、全体特性を一言で表すと……

# 賃貸住宅に住む単身者の多いエリア

## 2、データ分析

### 1)年代

10代未満、20歳代、30歳代、40歳代、60歳代、70歳代が基準値より多い。10歳代、50歳代、80歳代が基準値以下。  
→20歳代がやや多く、単身者が多い。

### 2)昼間人口

基準値よりも1.43%多い。  
→稲毛区に通勤・通学している方は平均的な数値。

### 3)持ち家？賃貸？

持ち家世帯が基準値より7.42%低い。  
→持ち家世帯が少なく、賃貸世帯が多い。

### 4)住宅の建て方

一戸建て世帯が基準値より19.94%低い。  
→一戸建て世帯がとても少ない。

### 5)世帯年収

世帯年収300～500万円、700～1,000万円が基準値より多い。300万円未満、500～700万円、1000万円以上は基準値以下。  
→700～1,000万円がやや多いが、他はほぼ平均的。

## 3、まとめ

比較的働き盛りの方が多いエリアです。持ち家、一戸建て世帯が少なく、単身者が多いです。世帯年収に関しては、700～1,000万円がやや多いですが、他の世帯年収はほぼ平均的な数値といえます。単身者向けのサービス告知に向いている可能性があります。