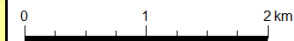
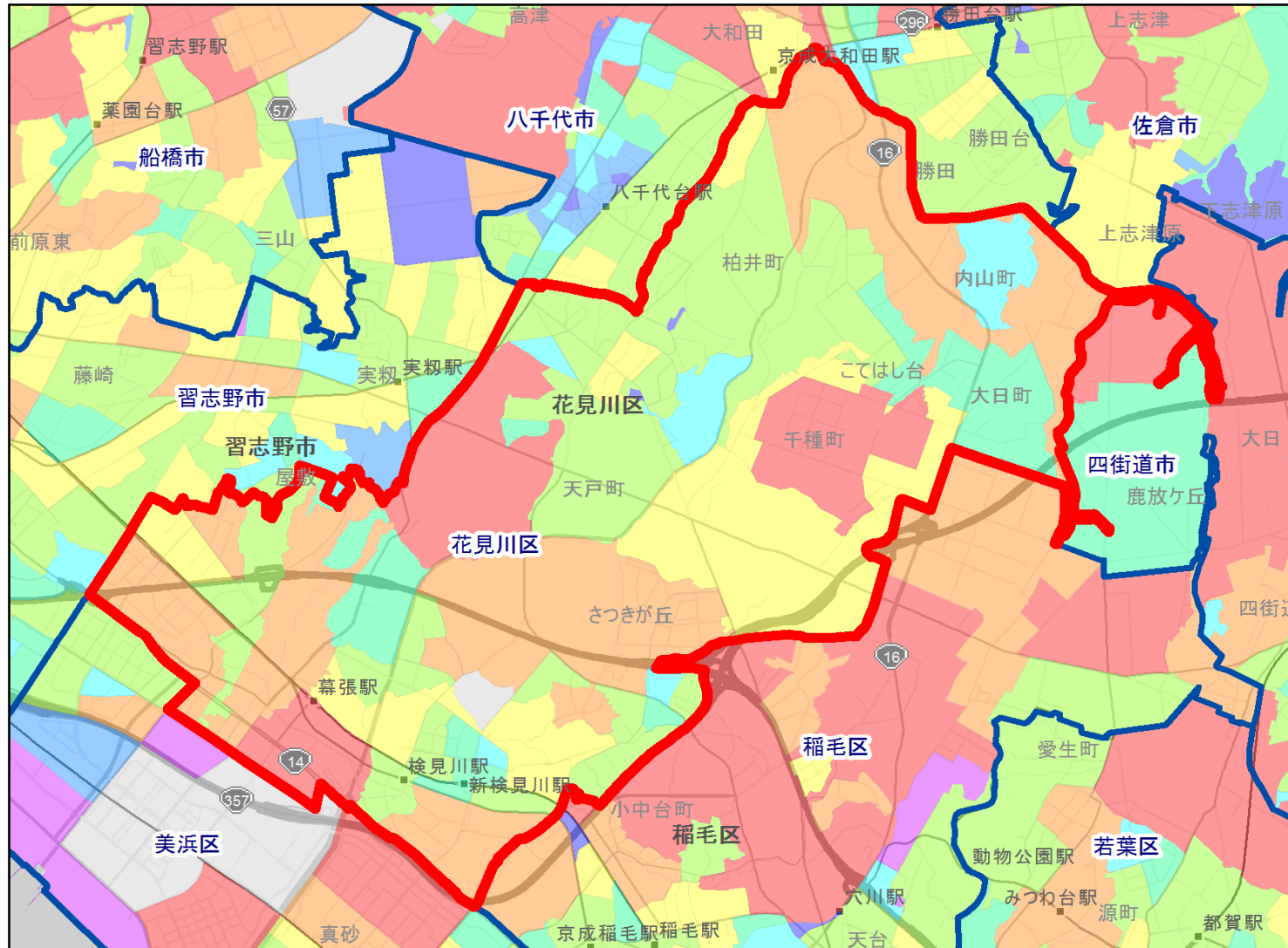


1. 商圈地図_千葉市花見川区



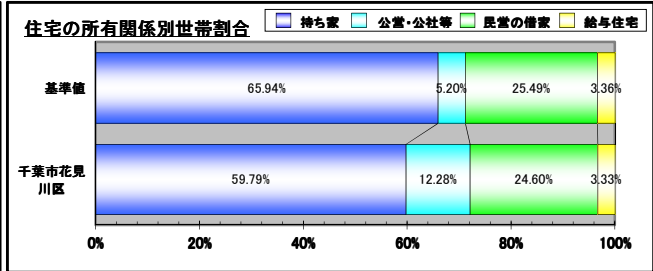
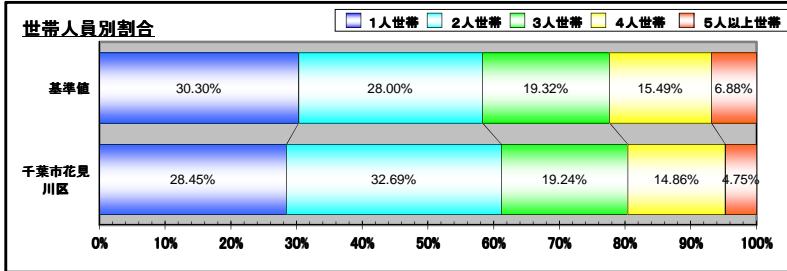
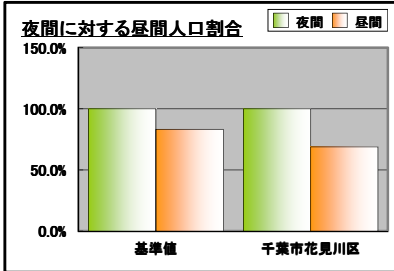
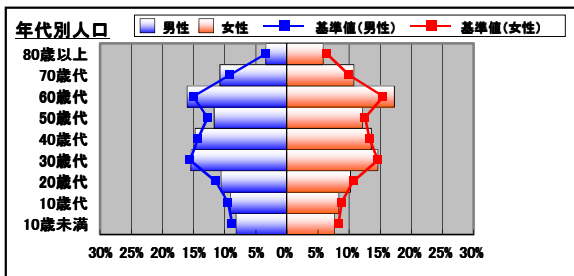
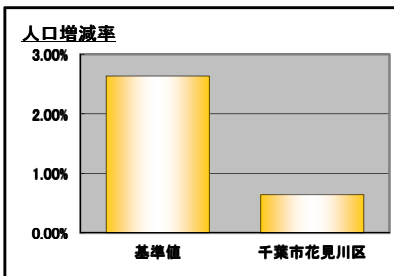
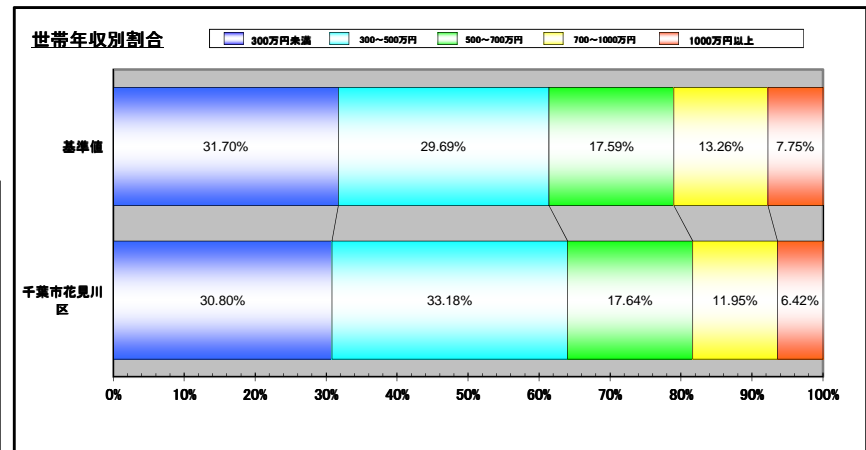
1. 商圏特性データ

| 商圏 | 人口総数 | | | 年代別人口 | | | | | | | | 人口増減数 (H17-H22) | 昼間人口 | |
|--------------|-----------|-----------|-----------|--------------------|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| | 総数 | 男 | 女 | 10歳未満 | 10歳代 | 20歳代 | 30歳代 | 40歳代 | 50歳代 | 60歳代 | 70歳代 | | | 80歳以上 |
| 基準値 (千葉県) | 6,216,289 | 3,098,139 | 3,118,150 | 523,603 (8.54%) | 559,451 (9.13%) | 677,057 (11.05%) | 923,992 (15.08%) | 843,724 (13.77%) | 775,561 (12.65%) | 934,677 (15.25%) | 587,935 (9.59%) | 302,826 (4.94%) | 159,827 (2.64%) | 5,174,525 (83.24%) |
| 千葉市花見川区 | 177,346 | 88,423 | 88,923 | 13,406 (7.88%) | 14,767 (8.68%) | 17,676 (10.38%) | 25,553 (15.01%) | 24,072 (14.14%) | 20,267 (11.91%) | 28,334 (16.65%) | 18,329 (10.77%) | 7,815 (4.59%) | 1,127 (0.64%) | 122,131 (68.87%) |

| 商圏 | 世帯数 | | | | | | 住宅の所有関係別世帯数 | | | | 住宅の建て方別世帯数 | | |
|--------------|-----------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|
| | 総数 | 1人世帯 | 2人世帯 | 3人世帯 | 4人世帯 | 5人以上 | 持ち家世帯 | 公営・公社等 | 民営の借家 | 給与住宅 | 一戸建て | 長屋建て | 共同住宅 |
| 基準値 (千葉県) | 2,512,441 | 761,231 (30.30%) | 703,490 (28.00%) | 485,529 (19.32%) | 389,270 (15.49%) | 172,921 (6.88%) | 1,607,089 (65.94%) | 126,793 (5.20%) | 621,204 (25.49%) | 81,991 (3.36%) | 1,323,002 (54.36%) | 39,835 (1.64%) | 1,070,984 (44.00%) |
| 千葉市花見川区 | 74,006 | 21,058 (28.45%) | 24,194 (32.69%) | 14,241 (19.24%) | 10,997 (14.86%) | 3,515 (4.75%) | 43,052 (59.79%) | 8,845 (12.28%) | 17,714 (24.60%) | 2,396 (3.33%) | 30,608 (42.16%) | 1,484 (2.04%) | 40,504 (55.79%) |

| 商圏 | 世帯年収 | | | | | |
|--------------|-------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| | 総数 | 300万円未満 | 300~500万円 | 500~700万円 | 700~1000万円 | 1000万円以上 |
| 基準値 (千葉県) | 2,512,441 | 796,504 (31.70%) | 745,936 (29.69%) | 441,963 (17.59%) | 333,215 (13.26%) | 194,824 (7.75%) |
| 千葉市花見川区 | 75,490 ※ | 23,254 (30.80%) | 25,048 (33.18%) | 13,316 (17.64%) | 9,024 (11.95%) | 4,848 (6.42%) |

★各割合の赤字は基準値を上回っている、青字は下回っている事を示します。



2. ポイントまとめ 千葉市花見川区

1、全体特性を一言で表すと……

高齢者が多いエリア

2、データ分析

1)年代

40歳代、60歳代、70歳代が、基準値より多い。30歳代以下、50歳代、80歳代以上は基準値以下。
→年齢層の高い方が多い。

2)昼間人口

基準値よりも14.37%も低い。
→花見区に通勤・通学している方が少ない。

3)持ち家？賃貸？

持ち家世帯が基準値より6.15%低い。
→持ち家世帯が少ない。

4)住宅の建て方

一戸建て世帯が基準値より12.20%も低い。
→一戸建て世帯が非常に少ない。

5)世帯年収

世帯年収300～500万円、500万円～700万円が基準値より多い。300万円未満、700万円以上は基準値以下。
→ほぼ平均的な数値ではあるが、300～500万円以上が多い。また700万円以上が非常に少ない。

3、まとめ

比較的年齢層の高い方が多いエリアです。昼間人口が基準値に比べ14.37%も低いとため、花見川区に通勤・通学している方が少ないと考えられます。高齢者向けのサービス告知に向いている可能性があります。