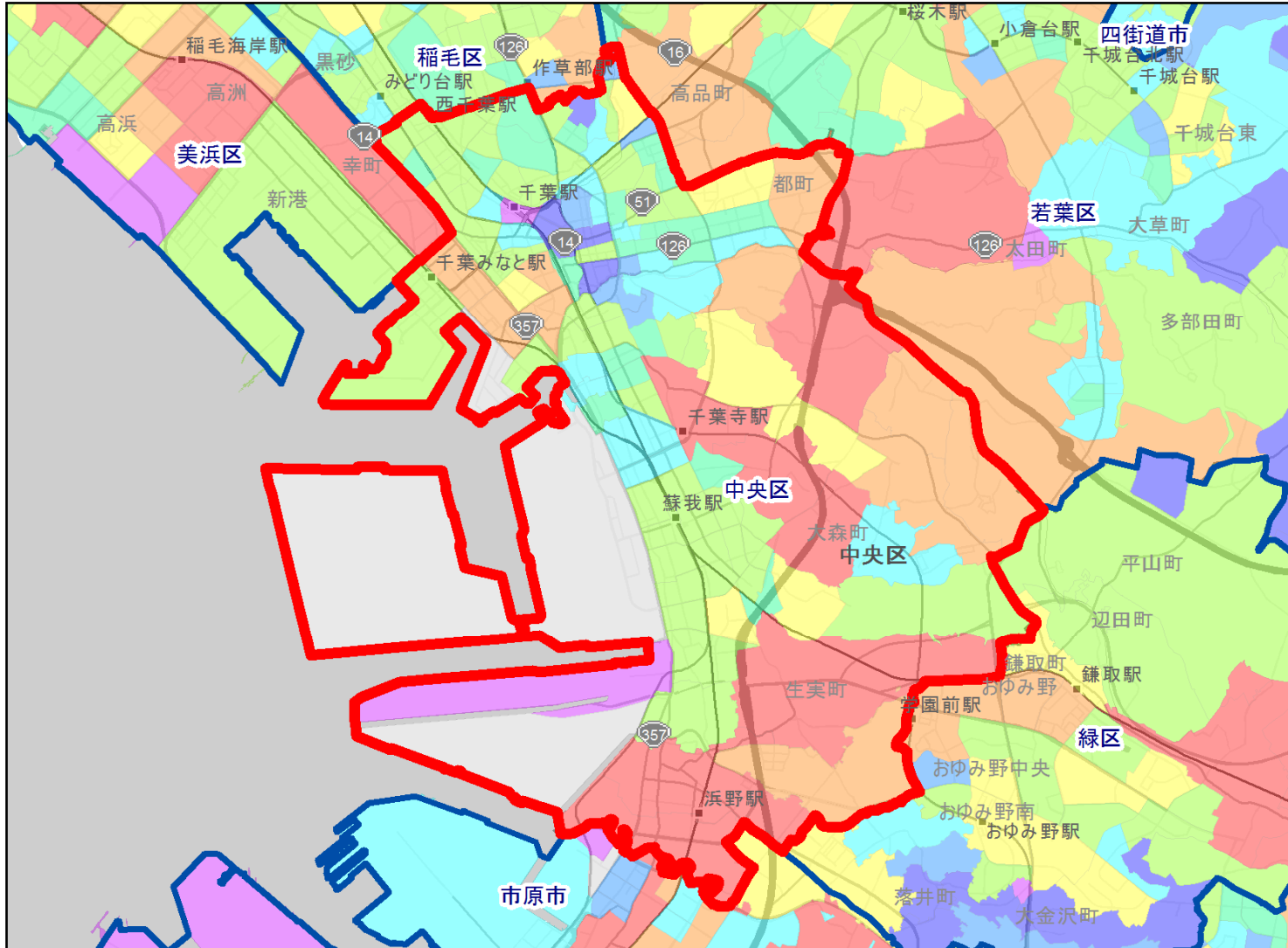


# 1. 商圈地図\_千葉市中央区



**凡例**

- ▭ 中央区
- ▭ 市区町村界地図

H22国勢調査(町丁字等別集計)  
人口総数

0
1 - 99
100 - 249
250 - 499
500 - 749
750 - 999
1,000 - 1,999
2,000 - 2,999
3,000 - 4,999
5,000 - 99,999

0 1 2km

# 1. 商圈特性データ

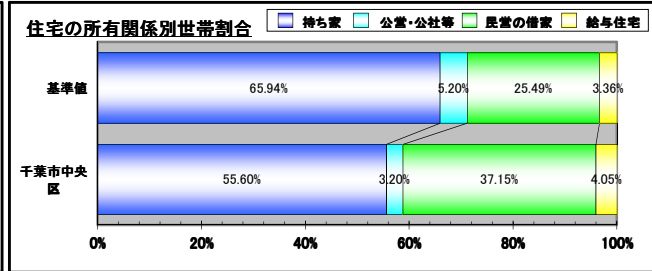
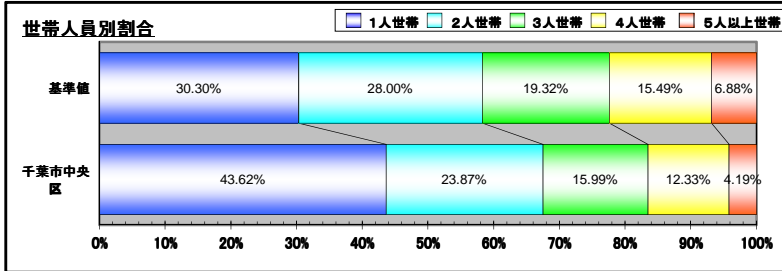
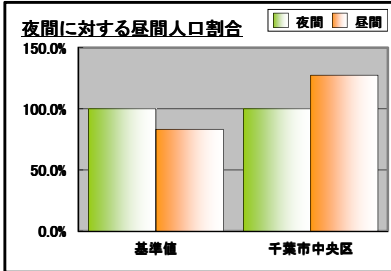
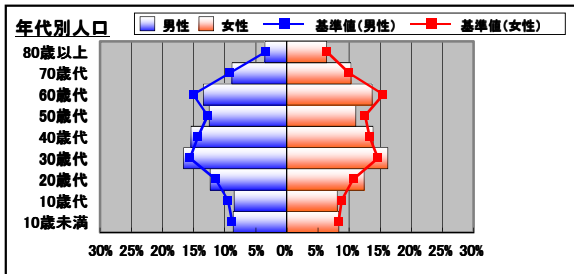
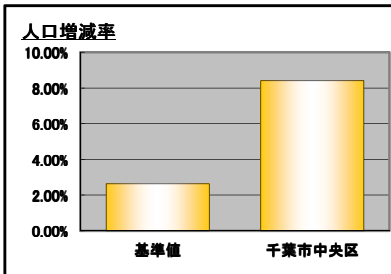
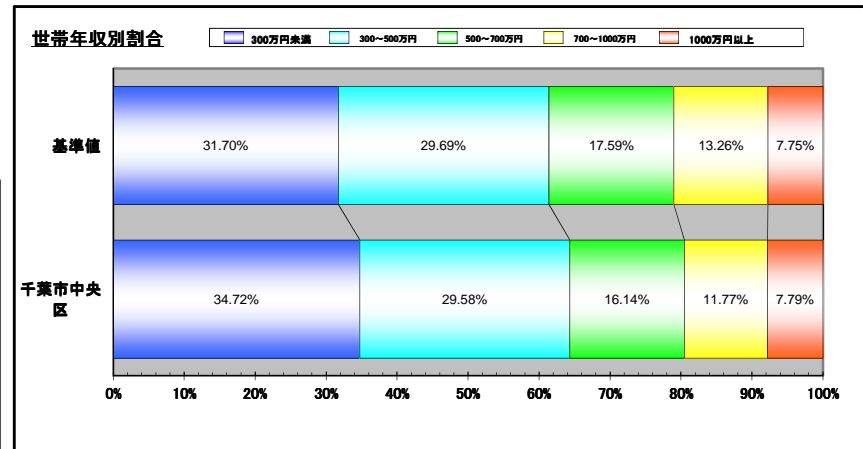
商圈	人口総数			年代別人口									人口増減数 (H17-H22)	昼間人口
	総数	男	女	10歳未満	10歳代	20歳代	30歳代	40歳代	50歳代	60歳代	70歳代	80歳以上		
基準値 (千葉県)	6,216,289	3,098,139	3,118,150	523,603 (8.54%)	559,451 (9.13%)	677,057 (11.05%)	923,992 (15.08%)	843,724 (13.77%)	775,561 (12.65%)	934,677 (15.25%)	587,935 (9.59%)	302,826 (4.94%)	159,827 (2.64%)	5,174,525 (83.24%)
千葉市中央区	198,917	101,007	97,910	16,154 (8.47%)	15,807 (8.29%)	23,626 (12.38%)	31,246 (16.38%)	27,902 (14.63%)	22,502 (11.80%)	25,859 (13.55%)	18,238 (9.56%)	9,437 (4.95%)	15,452 (8.42%)	253,649 (127.51%)

商圈	世帯数						住宅の所有関係別世帯数				住宅の建て方別世帯数		
	総数	1人世帯	2人世帯	3人世帯	4人世帯	5人以上	持ち家世帯	公営・公社等	民営の借家	給与住宅	一戸建て	長屋建て	共同住宅
基準値 (千葉県)	2,512,441	761,231 (30.30%)	703,490 (28.00%)	485,529 (19.32%)	389,270 (15.49%)	172,921 (6.88%)	1,607,089 (65.94%)	126,793 (5.20%)	621,204 (25.49%)	81,991 (3.36%)	1,323,002 (54.36%)	39,835 (1.64%)	1,070,984 (44.00%)
千葉市中央区	92,153	40,198 (43.62%)	21,993 (23.87%)	14,732 (15.99%)	11,367 (12.33%)	3,864 (4.19%)	49,324 (55.60%)	2,840 (3.20%)	32,954 (37.15%)	3,594 (4.05%)	35,470 (39.58%)	887 (0.99%)	53,264 (59.43%)

商圈	世帯年収					
	総数	300万円未満	300~500万円	500~700万円	700~1000万円	1000万円以上
基準値 (千葉県)	2,512,441	796,504 (31.70%)	745,936 (29.69%)	441,963 (17.59%)	333,215 (13.26%)	194,824 (7.75%)
千葉市中央区	93,419 ※	32,434 (34.72%)	27,633 (29.58%)	15,079 (16.14%)	10,992 (11.77%)	7,281 (7.79%)

※年収はH25年取別推計世帯数より算出。

★各割合の赤字は基準値を上回っている、青字は下回っている事を示します。



## 2. ポイントまとめ 千葉市中央区

---

### 1、全体特性を一言で表すと……

# 単身者が多いエリア

## 2、データ分析

### 1)年代

20歳代、30歳代、40歳代、80歳以上が基準値より多い。10歳未満、10歳代、50歳代、60歳代、70歳代上は基準値以下。  
→働き盛りの方が多い。

### 2)昼間人口

基準値よりも44.27%も高い。  
→中央区内に通勤・通学している方が多い。

### 3)持ち家？賃貸？

持ち家世帯が基準値に比べ10.34%低い。  
→持ち家世帯が少ない。

### 4)住宅の建て方

一戸建て世帯が基準値に比べ14.78%低い。  
→一戸建て世帯が非常に少ない。

### 5)世帯年収

世帯年収300万円未満、1,000万円以上が基準値より高く、300～1,000万円が基準値以下。  
→世帯年収に少し差がある。

## 3、まとめ

働き盛りである20歳～40歳代が多いエリアです。単身者が非常に多く、持ち家世帯、一戸建て世帯が少ないです。昼間人口が基準値に比べ44.27%も高く、中央区内に通勤・通学している方が多いです。単身者向けのサービスの告知に向いている可能性があります。

---

※人口統計データからの分析結果です。実際の地域性や文化面は分析に含まれておりませんので、ぜひ営業担当にご相談下さい。  
株式会社地域新聞社マーケティング部